



MAZSALACAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr.90009114167, Pērnavas iela 4, Mazsalaca, Mazsalacas novads, LV-4215,
tālr., fakss 64251908, e-pasts: mazsalaca.dome@mazsalacasnovads.lv

Atklāts konkurss

„Mazsalacas vidusskolas ēkas daļas renovācija par Mazsalacas novada muzeju” (Identifikācijas Nr. MNP 2014/16 ELFLA)

IEPIRKUMA PROCEDURAS ZIŅOJUMS

Mazsalacā

2015. gada 22.janvārī

1. Pasūtītāja nosaukums, reģistrācijas numurs: Mazsalacas novada pašvaldība, reģ. Nr. 90009114167,

Adrese: Pērnavas iela 4, Mazsalaca, Mazsalacas novads, LV-4215

Iepirkuma priekšmets:„ Mazsalacas vidusskolas ēkas daļas renovācija par Mazsalacas novada muzeju”

Iepirkuma identifikācijas Nr. MNP 2014/16 ELFLA

2. Paziņojums par līgumu publicēts internetā (www.iub.gov.lv): 28.11.2014.

3. Iepirkuma komisija izveidota ar Mazsalacas novada domes sēdes lēmumiem (protokols 11.08.2009. izraksts Nr. 7.,1., 21.04.2011. izraksts Nr. 6.,7., 19.12.2012. izraksts Nr. 21.,37. un 25.04.2014. izraksts Nr. 8.,5. un 18.06.2014. izraksts Nr. 13.,10.)

Iepirkuma komisijas sastāvs:

Iepirkuma komisijas priekšsēdētājs:	Viktors Kalniņš
Komisijas priekšsēdētāja vietniece:	Inguna Liepiņa
Iepirkuma komisijas locekļi:	Aleksandrs Savickis
	Ritvars Sirmais
	Dainis Jurka

4. Pretendentiem noteiktās kvalifikācijas prasības: Pretendentam ir jābūt reģistrētam komercreģistrā (vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs) un būvkomersantu reģistrā (vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs), rakstisks apliecinājums par finanšu apgrozījumu, iepriekšējo piecu gadu pieredze būvniecībā: kā galvenajam būvuzņēmējam (līguma slēdzējs) ir pieredze tehniskajā specifikācijā paredzēto darbu veikšanā, ir veicis ne mazāk, kā 2 (divu) ēku renovācijas vai rekonstrukcijas būvdarbus, un vismaz viena no ēkām ir Valsts vai vietējās nozīmes kultūras piemineklis (būvdarbiem jābūt pilnībā pabeigtiem un nodotiem), jānodrošina atbildīgo ēku būvdarbu vadītāju, ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu darbu vadītāju un jāpievieno CV un sertifikātu kopijas, informācija par apakšuzņēmējiem nododamo darbu apjomu ja tādi tiek paredzēti un apliecinājums, finanšu piedāvājums ar tāmi atbilstoši darbu apjomiem.

5. Piedāvājuma izvēles kritērijs ir pretendenta piedāvājums ar viszemāko cenu no

piedāvājumiem, kuri atbilst nolikuma prasībām.

6. Piedāvājumu iesniegšanas termiņš: Mazsalacas novada pašvaldība, 29.12.2014. plkst.11:00.

7. Piedāvājuma derīguma termiņš noteikts 90 dienas skaitot no piedāvājumu atvēršanas dienas.

8. Piedāvājumu atvēršanas vieta, datums un laiks: Pērnavas iela 4, Mazsalaca, Mazsalacas novads, 2014. gada 29. decembrī, plkst.11:00.

Aplokšņu atvēršanas sēdē piedalījās 4 (četrus) pretendentu pārstāvji.

9. Saņemtie piedāvājumi:

Nr. p. k.	Pretendenta nosaukums, reģistrācijas Nr.	Iesniegšanas datums	Iesniegšanas laiks	Piedāvātā cena euro (bez PVN)
1.	SIA „R.K.C.F. Renesanse”, 44102012806	22.12.2014.	14 ²²	226017,74
2.	SIA „Vidzemes energoceltnieks”, 44103008831	29.12.2014.	10 ²⁸	214948,69
3.	SIA „Bazalts”, 44103000378	29.12.2014.	10 ⁴²	214188,45
4.	SIA „Ekers”, 44103001903	29.12.2014.	10 ⁴⁵	213092,28
5.	SIA „REA Būve”, 40103356005	29.12.2014.	10 ⁴⁶	185464,93

10.Saņemto piedāvājumu atbilstības vērtēšana iepirkuma nolikuma prasībām:

Komisija pārbauda pretendentu kvalifikāciju un konstatē:

SIA „Bazalts”, reģ. Nr. 44103000378, piedāvājumā abi objekti neatbilst nolikuma 2.3.4. un 2.4.4.punktam, jo iesniegtajā piedāvājumā par pieredzi 2 (divu) ēku renovācijas un rekonstrukcijas būvdarbiem, un vismaz viena no ēkām ir Valsts vai vietējās nozīmes kultūras piemineklis. SIA „Bazalts”, reģ. Nr. 44103000378, piedāvājums neatbilst nolikuma 2.4.12. punktam, jo iesniegtajā piedāvājumā par piesaistītājiem apakšuzņēmējiem nav pievienots matemātiskais aprēķins, kas parāda, kā aprēķināta nododamo darbu procentuālā vērtība. Pretendenta SIA „Bazalts” piedāvājuma dokumenti tālāk netiek vērtēti.

SIA „REA Būve”, reģ. Nr. 40103356005, piedāvājums neatbilst nolikuma 2.3.4. un 2.4.4. punktam, jo iesniegtajā piedāvājumā par pieredzi 2 (divu) ēku renovācijas un rekonstrukcijas būvdarbiem pirmajā objektā klāt pievienotajos 2 (divos) būvvaldes Aktu par ēku nodošanu ekspluatācijā kopijās, 8.lpp un 15.lpp, kā būvuzņēmējs nav minēts SIA „REA Būve”, bet SIA „AK Celtniecība”, tāpat nav kā galvenais būvuzņēmējs (līguma slēdzējs), bet apakšuzņēmējs vadoties pēc piedāvājuma 23.lpp. Apakšuzņēmuma līgums Nr. 1-03/01/11. Otrajā objektā piedāvājuma 26.lpp. norādīts Darbu pieņemšanas - nodošanas akta kopija, kur SIA „REA Būve” ir būvuzņēmējs, bet nepierāda, ka ēka nodota ekspluatācijā.

Iepirkuma komisija nolēmj sagatavot un uzdot jautājumu elektroniski SIA „REA Būve, reģ. Nr. 40103356005, lai paskaidro iesniegto dokumentu atbilstību par pretendenta kvalifikācijas prasībām iepirkuma „Mazsalacas vidusskolas ēkas daļas renovācija par Mazsalacas novada muzeju”, identifikācijas Nr. MNP 2014/16 ELFLA, Nolikuma 2.3.4. punktā prasībām.

Iepirkuma komisija saņēmusi SIA „REA Būve, reģ. Nr. 40103356005, elektroniski sagatavotu atbildi 12.01.2015. plkst. 15:45 ar pievienotiem dokumentiem, lai paskaidrotu iesniegto dokumentu atbilstību par pretendenta kvalifikācijas prasībām iepirkuma

„Mazsalacas vidusskolas ēkas daļas renovācija par Mazsalacas novada muzeju”, identifikācijas Nr. MNP 2014/16 ELFLA, Nolikuma 2.3.4. punktā prasībām.

No SIA „REA Būve” pievienotā dokumenta „SIA „REA Būve” pieredzes detalizētāki paskaidrojumi”, ka savā pieredzes sarakstā iekļāvuši četrus līdzvērtīgus darbu objektus, bet iepirkumā iepirkuma komisijai ir iesnieguši dokumentus par diviem objektiem, pārējos divus darba objektus nevar novērtēt, jo nav pievienoti ēku ekspluatācijā pieņemšanas aktu kopijas, nolikuma 2.4.4.punkts.

No SIA „REA Būve” pievienotajiem dokumentiem par pretendenta atbilstību kvalifikācijas prasībām iepirkumā redzams, ka Limbažu muzeja un Rātsnama rekonstrukcija veica pilnsabiedrība „AK celtniecība un Kubs”, piedāvājums atklātā konkursā, bet SIA „REA Būve” ir apakšuzņēmējs, jo atkārtoti pievienots Apakšuzņēmuma līgums Nr. 1-03/01/11 no 03.01.2011.

Otrajā objektā, ēkā Kr. Valdemāra ielā 19, Rīgā, atkārtoti iesniegta Darbu pieņemšanas - nodošanas akta kopija, kur SIA „REA Būve” ir būvuzņēmējs, bet nepierāda ka ēka nodota ekspluatācijā, jo paskaidrojumā minēts ka nebija nepieciešama būvatļauja, jo ēkai netika veikti būvdarbi fasādei un nesošām konstrukcijām, kaut pievienotajā līgumā Nr. 1-20/03/2013 no 20.03.2013. starp SIA „REA Būve” un „Celcius Properties” par darbiem ēkā Kr. Valdemāra ielā 19, norādīts Ieejas mezgla, balkona karnīzes un sētas mūra renovācijas darbi.

Pretendentu SIA „R.K.C.F. Renesanse”, SIA „Vidzemes energoceltnieks” un SIA „Ekers” iesniegtie dokumenti attiecībā uz pretendentu kvalifikāciju atbilst nolikuma prasībām.

Komisija pārbauda tehnisko piedāvājumu un konstatē:

SIA „REA Būve”, reģ. Nr. 40103356005, piedāvājuma darba apjomu pievienotajā tāmē, Videonovērošanas sistēmas ierīkošana, ir piedāvāta ekvivalenta (analogā) produkcija nekā Tehniskajā projektā ir norādīta konkrēta ražotāja produkcija, nav pievienoti dokumenti, kas sniedz pietiekamu informāciju par piedāvāto produktu atbilstību un kvalitāti, nolikuma Teniskā specifikācija un darba apjomi 2.punkts.

Pretendentu SIA „R.K.C.F. Renesanse”, SIA „Vidzemes energoceltnieks” un SIA „Ekers” iesniegtie dokumenti attiecībā uz pretendentu tehnisko piedāvājumu atbilst nolikuma prasībām.

Komisija pārbauda pretendentu finanšu piedāvājumus un konstatē:

SIA „REA Būve”, reģ. Nr. 40103356005, piedāvājuma darba apjomu pievienotajā tāmē, Videonovērošanas sistēmas ierīkošana, pirmajā pozīcijā ir samazinājis daudzumus, līdz ar to nav iesniegts piedāvājums par visu iepirkuma specifikācijā (1.pielikums) minēto darbu apjomu sarakstiem kā to nosaka nolikuma 3.8.3.punkts. Pretendenta SIA „REA Būve” piedāvājuma dokumenti tālāk netiek vērtēti.

Pretendentu SIA „R.K.C.F. Renesanse”, SIA „Vidzemes energoceltnieks” un SIA „Ekers” iesniegtajos finanšu piedāvājumos ir iekļautas visas prasītās izmaksas un nav aritmētisko kļūdu.

Piedāvājumu izvēles kritērijs: No piedāvājumiem, kas atbilst nolikumā noteiktajām prasībām un ir piedāvājums ar viszemāko cenu, EUR (bez PVN).

Pretendentu SIA „R.K.C.F. Renesanse”, SIA „Vidzemes energoceltnieks” un SIA „Ekers” iesniegtie piedāvājumi atbilst nolikumā norādītajām prasībām.

Komisija nolēm izvēlēties SIA „Ekers”, reģistrācijas Nr. 44103001903, kuram būtu piešķiramas līguma slēgšanas tiesības, kura piedāvājums atbilst nolikumā norādītajām prasībām un ir piedāvājums ar nākamo viszemāko cenu.

Iepirkuma komisija veica pārbaudi Ministru kabineta noteiktās informācijas sistēmu datu bāzēs vai uz SIA „Ekers” un apakšuzņēmēju „Elkoms I”, kuram izpildei nododamo būvdarbu līguma daļa ir (23,3%), no būvdarbu līguma vērtības, neattiecas Publisko iepirkumu likuma 39.¹ pantā minētie izslēgšanas nosacījumi.

Pēc pārbaudes iepirkuma komisija nekonstatē, ka uz SIA „Ekers” un apakšuzņēmēju „Elkoms I” attiecas Publisko iepirkumu likuma 39.¹ pantā minētie izslēgšanas nosacījumi.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Mazsalacas novada pašvaldības Iepirkumu komisija 20.01.2015. **nolemj:**

1. Par uzvarētāju iepirkumā MNP 2014/16 ELFLA „Mazsalacas vidusskolas ēkas daļas renovācija par Mazsalacas novada muzeju”, atzīt SIA „Ekers”, reģistrācijas Nr. 44103001903, kura piedāvājums atbilst nolikumā norādītajām prasībām un ir piedāvājums ar viszemāko cenu.
2. Slēgt līgumu ar SIA „Ekers”, reģistrācijas Nr. 44103001903, adrese: Tērbatas iela 33, Valmiera, LV-4201, par būvdarbiem „Mazsalacas vidusskolas ēkas daļas renovācija par Mazsalacas novada muzeju”.
3. Līguma summa 213092,28 *euro* (bez PVN).
4. Noraidītie pretendenti un noraidīšanas iemesli:

N.p.k.	Pretendenta nosaukums, reģistrācijas Nr.	Piedāvātā cena, <i>euro</i> (bez PVN)	Noraidīšanas iemesls
1.	SIA „R.K.C.F. Renesanse”, 44102012806	226017,74	Nav piedāvājums ar viszemāko cenu
2.	SIA „Vidzemes energoceltnieks”, 44103008831	214948,69	Nav piedāvājums ar viszemāko cenu
3.	SIA „Bazalts”, 44103000378	214188,45	Piedāvājums tiek noraidīts pamatojoties uz nolikuma 2.3.4. un 2.4.4.punktu prasību neizpildi.
4.	SIA „REA Būve”, 40103356005	185464,93	Piedāvājums tiek noraidīts pamatojoties uz nolikuma 2.3.4. un 2.4.4.punktu prasību neizpildi, un nolikuma 3.8.3. punkta neizpildi.

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs

V. Kalniņš